

Huurreglement oefenruimtes Podium Duycker

1. Bij het huren van een oefenruimte gaat de huurder akkoord met de huisregels van Podium Duycker. Bij het reserveren van een studio accepteert één persoon van de band de algemene voorwaarden (hierna te noemen: huurder) die daarmee verantwoordelijk is voor zowel betalingen van de studio alsook de naleving van het huurreglement. De huurder is hiermee aansprakelijk voor de rest van de bandleden.

2. Het verhuur van de oefenruimtes gaat in vaste blokken van 3 uur, te weten van:

Ma-Vrij: 9:00 tot 12:00 u | 12.00 tot 15.00 u | 15.00 u tot 18.00 u | 18.00 u tot 21.00 u | 21.00 u tot 24.00 u .

Za: 12.00 tot 15.00 u | 15.00 u tot 18.00 u | 18.00 u tot 21.00 u | 21.00 u tot 24.00 u

Zo: 12.00 tot 15.00 u | 15.00 u tot 18.00 u | 18.00 u tot 21.00 u

Kortere blokken en andere begin- en eind-tijdstippen zijn niet mogelijk tenzij de beheerder hier akkoord voor heeft gegeven.

De huurder kan voor de betaling kiezen uit twee opties, te weten:

A) 10 rittenkaart

B) Eenmalige losse verhuur

Tarieven van de oefenruimtes worden twee keer per jaar vastgesteld door het bestuur van Podium Organisatie Haarlemmermeer. Tariefwijzigingen worden minimaal een maand van tevoren gecommuniceerd via de website van Podium Duycker en het prikbord bij de oefenruimtes.

De tarieven per 1 januari 2017 zijn als volgt:

Ma t/m vr 9.00 – 18.00 uur €24 per blok van 3 uur

Ma t/m vr 18.00 – 24.00 uur €36 per blok van 3 uur

Zaterdag 12:00 – 00:00 uur €36 per blok van 3 uur

Zondag 12:00 – 21:00 uur €36 per blok van 3 uur

Na afloop van de repetitie dient de huur van de oefenruimte voldaan te worden middels pin, contant, voucher (10 rittenkaart) of vooraf overmaken.

3. Het annuleren van een reservering is alleen mogelijk bij aantoonbare overmacht, dit ter beoordeling van de beheerder en alleen indien er tenminste 24 uur voor aanvang van de repetitie is afgemeld. Annuleren kan direct per telefoon 023 562 33 10 of via email oefenstudio@duycker.nl .

Wanneer er tenminste 24 uur voor aanvang van de repetitie wordt afgemeld is de afmelding kosteloos.

Wanneer er **na** 24 uur voor aanvang van de repetitie wordt afmeld word de helft van de huur in rekening gebracht, ook wanneer dit door overmacht komt.

4. De huurder zorgt dat hij de studio opgeruimd en schoon achterlaten en afval in de daarvoor bestemde afvalbakken gooit.

De huurder is verplicht voor aanvang van de repetitie samen met de beheerder alle spullen in de gehuurde oefenruimte te controleren op aanwezigheid en staat, ook indien men geen gebruik maakt van deze spullen. Huurder is verplicht melding te maken bij de beheerder wanneer:

- Spullen ontbreken of defect zijn in de gehuurde ruimte
- Vervuiling geconstateerd wordt in de gehuurde en/of centrale ruimte.
- Er tijdens de repetitie iets defect raakt.

Zowel aan het begin als aan het eind van een blok is er een controlemoment van de complete inventaris van de oefenruimte met de beheerder, aan de hand van een inventarislijst. Deze lijsten dienen door zowel beheerder als de huurder te worden ondertekend. De gebruiker en beheerder checkt en ondertekenen voor aanvang en na afloop van het repeteren de inventarislijst.

Schade, defecten aan of slecht achtergelaten studio's en/of apparatuur dienen bij constatering zo spoedig mogelijk doorgegeven te worden aan een beheerder van Podium Duycker. De huurder wordt aansprakelijk gesteld voor defecten, vermissingen en rotzooi wanneer dit na afloop van de oefensessie wordt geconstateerd. Eventuele kosten voor herstel of schoonmaak worden direct verhaalt op de huurder.

5. Op de inventarislijst staat alles wat door Podium Duycker geleverd wordt. Bij aanvang van de repetitie ontvangt de huurder een bekken set en een doos benodigdheden, hierin zitten:

3 microfoons, 3 XLR kabels, viltjes, vleugelmoeren, klutch
Zaken als jack/jack snoeren, keyboardkabels, I-pod kabels, spanningsblokken, gitaarstandaards etc. dienen zelf meegenomen te worden.

Het verplaatsen van de zanginstallatie en/of het drumstel is ten strengste verboden. Het op een verhoging plaatsen van Ampeg en Marshall versterkers en kasten is eveneens niet toegestaan.

Er mag in de oefenstudio's geen DJ-apparatuur aangesloten worden. Niet vanuit Duycker en geen eigen mee gebrachte apparatuur.

Het lenen van zaken uit andere oefenruimtes is ten strengste verboden. Hetzelfde geldt voor het lenen van meubilair uit het café.

De huurder is aansprakelijk voor schoonmaakkosten en/of schade aan de repetitiestudio's en apparatuur en onvreemde inboedel, indien niet aan punt 4 en 5 is voldaan ongeacht of deze kosten/schade door de huurder zelf is veroorzaakt.

6. De studio's zijn bedoeld voor repetities. Het is niet toegestaan andere personen dan leden van de repeterende band toe te laten in de studio zonder toestemming van de beheerder van de oefenstudio's.

7. De ingang van de studio's is gelegen in een woonwijk. Houdt daar rekening mee en blijf niet na afloop rond de ingang hangen. Het is de bedoeling dat we de overlast voor de buurt tot een minimum beperken. Zorg dan ook dat alle deuren te allen tijde goed afgesloten zijn wanneer er muziek gemaakt wordt.
8. Podium Duycker heeft het recht om de oefenruimte te vorderen voor eigen gebruik. Het is dan niet mogelijk om een reservering te plaatsen. Mocht er een reservering geplaatst zijn wanneer de oefenstudio's nodig zijn voor een productie wordt dit zo snel mogelijk aan de huurder doorgegeven.
9. Adreswijzigingen, nieuwe telefoonnummers en gewijzigde e-mailadressen dienen zo spoedig mogelijk te worden doorgegeven aan de beheerder van de oefenstudio's.
10. Podium Duycker aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade, letsel, verlies of diefstal veroorzaakt in de repetitiestudio's of elders in het pand. Gevonden voorwerpen worden maximaal twee maanden bewaard.
11. Roken is in het hele gebouw niet toegestaan.
12. Het nuttigen van drank- en etenswaren is **niet** toegestaan in de oefenruimtes maar kan buiten, op de gang tussen de oefenruimtes.
13. Er kunnen geen rechten ontleend worden aan ad-hoc gemaakte afspraken met de beheerder.
14. Podium Duycker maakt gebruik van beveiligingscamera's.

N.B. Podium Duycker houdt zich te allen tijde het recht voor om een band de toegang tot een gehuurde repetitiestudio te weigeren wanneer niet aan het reglement wordt voldaan.